

		ECONOMICO		RECOMENDADO		PREMIUM
ESTRUCTURA		24 UF m ² .	26 UF m ² .	29 UF m ² .	34 UF m ² .	38 UF m ² .
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	MATERIALIDAD	Sip - metalcon	Sip - Metalcon	Albañileria confinada	Albañileria confinada	Albañileria - hormigón a la vista
Espesor maximo muro terminado exterior	mm	150	170	200	200	200
Espesor maximo muro terminado interior	mm	100	130	200	200	250
Aislación techumbre	mm	50	50	100	100	200
Tipo de ventana	Tipo	Normal	termopanel	termopanel	termopanel	100
Altura maxima de piso a cielo terminado	mm	2500	2700	2700	3000	termopanel
Calefacción central	Tipo	n/c	Radiadores	Radiadores	Radiadores o Losa radiante	3000 Radiadores o Losa radiante
Revestimientos y pisos por zona						
• Piso general (flotante, vinílico, madera, etc.)	m²	• \$12.000	• \$15.000	• \$20.000	• \$20.000	
• Cerámica o porcelanato en piso humedos	m²	• \$12.000	• \$15.000	• \$20.000	• \$20.000	• \$25.000
• Cerámica o porcelanato en pisos exteriores	m²	• \$10.000	• \$12.000	• \$15.000	• \$15.000	• \$25.000
• Cerámica en muros humedos	m²	• \$12.000	• \$15.000	• \$20.000	• \$20.000	• \$20.000
• Enchapes (piedra, madera, etc.)	m²	• n/c	• n/c	• \$10.000	• \$10.000	• \$25.000
• Papel mural o revestimiento decorativo	m²	• \$7.000	• \$9.000	• \$10.000	• \$15.000	• \$14.000
Carpintería y molduras						• \$15.000
• Puertas interiores	unidad	• \$60.000	• \$90.000	• \$90.000	• \$150.000	
• Puertas exteriores	unidad (max 2)	• \$250.000	• \$350.000	• \$350.000	• \$550.000	• \$200.000
• marcos de puertas	unidad	• \$30.000	• \$40.000	• \$70.000	• \$100.000	• \$600.000
• endolados y pilastra	unidad	• n/c	• n/c	• \$40.000	• \$50.000	• \$130.000
• Cornisas	metro lineal	• \$1.500	• \$2.000	• \$3.000	• \$3.000	• \$60.000
• Guardapolvos	unidad	• \$1.500	• \$2.000	• \$3.000	• \$3.000	• \$4.000
Baños						• \$4.000
• Taza de baño	unidad	• \$80.000	• \$100.000	• \$100.000	• \$150.000	
• Vanitorios	unidad	• \$200.000	• \$250.000	• \$250.000	• \$350.000	• \$200.000
• Bañeras o receptaculo	unidad	• \$80.000	• \$100.000	• \$200.000	• \$200.000	• \$350.000
• Mamparas de vidrio	unidad	• n/c	• n/c	• \$200.000	• \$300.000	• \$200.000
• Griferías	unidad	• \$40.000	• \$50.000	• \$50.000	• \$60.000	• \$500.000
• Espejos	unidad	• \$30.000	• \$30.000	• \$50.000	• \$70.000	• \$60.000
• hidromasaje	unidad (max 1)	• n/c	• n/c	• \$400.000	• \$600.000	• \$70.000
Cocina						• 700.000
• Muebles de cocina a medida	metro lineal (8 max)	• \$200.000	• \$250.000	• \$250.000	• \$350.000	
• Cubierta de cocina (cuarzo o granito)	metro lineal (8 max)	• \$120.000	• \$160.000	• \$200.000	• \$250.000	• \$350.000
• Lavaplatos	unidad	• \$150.000	• \$200.000	• \$200.000	• \$200.000	• \$250.000
• Grifería de lavaplatos	unidad	• \$40.000	• \$50.000	• \$50.000	• \$60.000	• \$200.000
Closets y mobiliario						• \$60.000
• Closet empotrados o abiertos	m²	• \$40.000	• \$50.000	• \$60.000	• \$80.000	
Iluminación y electricidad visible						• \$80.000
• Iluminación empotrada o decorativa	unidad	• \$3.000	• \$4.000	• \$4.000	• \$5.000	
• Interruptores y enchufes	unidad	• \$5.000	• \$5.000	• \$5.000	• \$7.000	• \$5.000
• Puntos de TV, datos o cable	unidad	• \$5.000	• \$5.000	• \$5.000	• \$7.000	• \$7.000
Quincallería y detalles						• \$7.000
• Cerraduras y manillas	unidad	• \$30.000	• \$40.000	• \$50.000	• \$60.000	
• Bisagras visibles o de diseño	unidad	• \$2.000	• \$2.000	• \$2.000	• \$2.000	• \$60.000
						• \$2.000